

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ  
ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΑΣΟΥ**

Α.Φ.Μ. 800125738 - Δ.Ο.Υ. Καβάλας  
 Λιμένας Θάσου 6404 Θάσος  
 Τηλ.: 25930 24025-26 – Φαξ: 2593058344  
 E-mail: grammateia@deyathassou.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από το πρακτικό της με αριθμό 10/11-08-2023 τακτικής συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Θάσου.**

<b>Αρ. Απόφασης 125/2023</b>	<b>ΘΕΜΑ: «Έγκριση Οικονομικών Καταστάσεων έτους 2022».</b>
------------------------------	--

Στο Λιμένα Θάσου σήμερα στις **11 του μηνός Αυγούστου του έτους 2023** ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 13:00 μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της Δ.Ε.Υ.Α.Θ. στα γραφεία της Επιχείρησης, ύστερα από την υπ' αριθμ. 3156/02-08-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού κ. Μανίτσα Κωνσταντίνου, που επιδόθηκε σε όλους τους συμβούλους στο ηλεκτρονικό τους ταχυδρομείο (e-mail), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 1069/80. Αφού διαπιστώθηκε ότι υφίσταται νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο έντεκα (11) μελών συμμετείχαν στη συνεδρίαση τα έξι (6) τακτικά μέλη και το αναπληρωματικό μέλος κ. Τσουλκάνης Γεώργιος, κηρύχθηκε από τον Πρόεδρο η έναρξη της συνεδρίασης.

**Πρόεδρος: Μανίτσας Κωνσταντίνος**

**Παρόντες: Μανίτσας Δημήτριος – Βουλτσίδης Παναγιώτης - Καραβούζης Στυλιανός - Γεωργίου Ιωάννης - Λαμπρινίδης Λάμπρος – Τσουλκάνης Γεώργιος**

**Απόντες: Σαλαρής Αργύριος – Μαλλιάρος Σωτήριος – Σουρίνης Ιωάννης - Καζάρας Στέργιος – Κουτσουμανής Γεώργιος**

**Αποχωρήσαντες: ΚΑΝΕΙΣ**

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το δεύτερο (-2<sup>ο</sup>-) τακτικό θέμα της ημερήσια διάταξης αναφέρει ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 παρ. 2 περ. ια του Ν. 1069/80, όπως ισχύουν, το Διοικητικό Συμβούλιο «εγκρίνει τις οικονομικές καταστάσεις της επιχείρησης, στις οποίες περιλαμβάνονται ο απολογισμός εσόδων – εξόδων, ο ισολογισμός, η κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως και οι λοιπές χρηματοοικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα λογιστική και φορολογική νομοθεσία.».

Στη συνέχεια θέτει υπόψη των μελών τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Δ.Ε.Υ.Α.Θ. χρήσεως 2022 (Ισολογισμό χρήσης 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2022, Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία, Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσεως, και Προσάρτημα), προκειμένου να προβεί το Διοικητικό Συμβούλιο σε έγκριση αυτών.

Από τον Ισολογισμό χρήσης 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2022 σε σύγκριση με τα αντίστοιχα στοιχεία της προηγούμενης χρήσης προκύπτουν τα εξής:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Μεταβολή</u>	
Σύνολο Ενεργητικού	27.452.245,90	27.842.314,45	-390.068,55	-1,40%
Σύνολο μη Κυκλοφορούντων στοιχείων	23.052.406,82	23.230.691,36	-178.284,54	-0,77%
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	121.900,55	421.661,88	-299.761,33	-71,09%
Εμπορικές απαιτήσεις	4.123.190,53	3.370.198,91	752.991,62	22,34%
Σύνολο Κυκλοφορούντων στοιχείων	4.399.839,08	4.611.623,09	-211.784,01	-4,59%
Σύνολο Καθαρής θέσης	8.772.642,71	9.117.727,91	-345.085,20	-3,78%
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	555.466,84	557.635,81	-2.168,97	-0,39%
Σύνολο Υποχρεώσεων	18.631.292,18	18.676.275,53	-44.983,35	-0,24%
Κύκλος εργασιών (τζίρος)	1.617.906,62	1.561.023,17	56.883,45	3,64%
Μικτό αποτέλεσμα (ζημίες)	-700.969,91	-85.221,77	-615.748,14	722,52%
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	466.918,79	491.615,83	-24.697,04	-5,02%
Αποτέλεσμα προ τόκων, φόρων & αποσβέσεων	-23.623,92	378.453,91	-402.077,83	-106,24%
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	-389.459,10	27.955,21	-417.414,31	-1493,15%
Αποτελέσματα προ φόρων	-332.569,49	82.208,45	-414.777,94	-504,54%
Περιθώριο Καθαρού Κέρδους (προ φόρων)	-20,56%	5,27%	-25,8%	

#### Αξία ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Το 2022, η Επιχείρηση διενήργησε τις παρακάτω επενδύσεις:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Εγκαταστάσεις	220.808,69	60.602,14
Μηχανήματα	35.021,81	2.781.333,26
Μεταφορικά μέσα	30.000,00	24.541,90
Έπιπλα και σκεύη	14.879,12	8.567,97
Προγράμματα Η/Υ	2.070,00	15.050,00
<b>Σύνολο</b>	<b><u>302.779,62</u></b>	<b><u>2.890.095,27</u></b>
<i>Εγκαταστάσεις υπό κατασκευή (αρχή χρήσης)</i>	7.974.928,55	7.851.028,55
Εγκαταστάσεις υπό κατασκευή (μεταβολή στη χρήση)	556.221,92	123.900,00
<i>Μελέτες (αρχή χρήσης)</i>	240.922,80	242.822,80
Μελέτες (μεταβολή στη χρήση)	53.056,67	-1.900,00
<b>Σύνολο</b>	<b><u>8.825.129,94</u></b>	<b><u>8.215.851,35</u></b>
<i>Προκαταβολές για έργα (αρχή χρήσης)</i>	215.339,98	353.873,81
Προκαταβολές για έργα ((μεταβολή στη χρήση)	75.130,95	-138.533,83
<b>Σύνολο</b>	<b><u>290.470,93</u></b>	<b><u>215.339,98</u></b>
<b>Σύνολο επενδύσεων χρήσης</b>	<b><u>987.189,16</u></b>	<b><u>2.873.561,44</u></b>

Οι μεταβολές των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, στην παρούσα χρήση αναλύονται και στους σχετικούς πίνακες του Προσαρτήματος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Σημειώνεται ότι στην προηγούμενη χρήση έγιναν επενδύσεις μέσω του προγράμματος ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ Ι που ολοκληρώθηκαν μέχρι 31/12/2021 και κατόπιν τούτου δεν υπάρχουν αντίστοιχες στην παρούσα χρήση.

**Κυριότεροι κίνδυνοι .**

Η Επιχείρηση παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από την αύξηση του τιμαριθμού. Επίσης γίνεται συνεχής προσπάθεια εύρεσης νέων πηγών υδροδότησης και προσπάθεια καλύτερης διαχείρισης των αποθεμάτων αφού είναι σημαντικός κίνδυνος ο κίνδυνος ξηρασίας και γι' αυτό η διοίκηση επικεντρώνει τις προσπάθειες της στην αναζήτηση και εκμετάλλευση κάθε προσφερόμενης πηγής υδροδότησης.

Γίνονται συνεχείς και τακτικοί έλεγχοι της ποιότητας του ύδατος.

Καταβάλλεται προσπάθεια αναβάθμισης του δικτύου ύδρευσης και αποχέτευσης και καλύτερης και ταχύτερης εξυπηρέτησης των καταναλωτών.

Καταβάλλεται προσπάθεια μείωσης των οφειλόμενων υπολοίπων για λόγους τάξης και βελτίωση των ταμειακών ροών.

**Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.**

Η διοίκηση της επιχείρησης προβλέπει ότι μελλοντικά θα υπάρχει μεγαλύτερη ζήτηση λόγω αύξησης του τουρισμού και καταβάλει κάθε προσπάθεια ώστε η επιχείρηση να ανταποκριθεί στη νέα ζήτηση. Έτσι εξετάζονται και μακροπρόθεσμες λύσεις αφαλάτωσης του θαλασσινού νερού σε κάποιες περιοχές.

**Περιβαλλοντικά ζητήματα.**

Η Επιχείρηση, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Ειδική διαχείριση των παραγόμενων αποβλήτων, δίνοντας προτεραιότητα στην όσο γίνεται καλύτερη διαχείρισή τους.
- Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων.
- Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- Συνεχή εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

**Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες.**

- Ενεργειακή χρήση : Η Επιχείρηση καταναλώνει ενέργεια από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος
- Άμεση και έμμεση έκκληση ατμοσφαιρικών ρύπων : Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση
- Διαχείριση αποβλήτων : Τα σχετικά απόβλητα της απορρίπτονται με την προβλεπόμενη διαδικασία.
- Περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών: Η Επιχείρηση, λόγω του αντικειμένου της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον κατά την λειτουργία της.
- Η Επιχείρηση προτρέπει τους εργαζομένους να ανακυκλώνουν και να περιορίζουν τις εκτυπώσεις,
- Η Επιχείρηση κατατείνει στον περιορισμό της ηλεκτρικής ενέργειας που καταναλώνεται.

**Εργασιακά ζητήματα.**

- Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Επιχείρησης. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η θεωρητική κατάρτιση, η εμπειρία, η προσωπικότητα, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.
- Η Επιχείρηση παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή συναλλασσόμενου και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

- Η πολιτική της Επιχείρησης, στον τομέα αυτό, στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ ή του Διεθνούς Οργανισμού Εργασίας (ILO).
- Η Επιχείρηση το 2022 απασχόλησε κατά μέσο όρο 12 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Επιχείρησης είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών .
- Οι σχέσεις της Επιχείρησης με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται ιδιαίτερα εργασιακά προβλήματα.

#### **Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.**

- Η Επιχείρηση σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Η Επιχείρηση διακρίνεται για την συνέπειά της στην εφαρμογή της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και δεν έχει απασχολήσει τις υπηρεσίες του ΕΦΚΑ ή της Επιθεώρησης Εργασίας, με ποινές ή παραβάσεις, ενώ δεν υφίσταται προστριβές ή λοιπά εργασιακά προβλήματα στις σχέσεις της με το ανθρώπινο δυναμικό. Στην χρήση 2022, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας
- Στην Επιχείρηση υπάρχει συνδικαλιστική ελευθερία, αλλά δεν έχει συσταθεί σωματείο εργαζομένων

#### **γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία**

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Επιχείρησης.

Η Επιχείρηση σύμφωνα με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο για την Υγιεινή και Ασφάλεια της εργασίας:

α) Απασχολεί τεχνικό ασφαλείας και Ιατρό εργασίας,

β) Έχει λάβει μέτρα για τη βελτίωση της ασφαλείας και της υγείας των εργαζομένων της,

γ) Η Επιχείρηση διατηρεί στο χώρο εργασίας υλικά ( φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ ) «πρώτων βοηθειών »

δ) έχει Υπεύθυνο Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα ή αλλιώς Data Protection Officer (DPO) σε εφαρμογή του Γενικού Κανονισμού Προστασίας Δεδομένων και του Ευρωπαϊκού Κανονισμού 2016/679 (General Data Protection Regulation, GDPR), που ψηφίστηκε στις 27.4.2016 και τέθηκε σε υποχρεωτική εφαρμογή στις 25.5.2020.

ε) Η Εταιρία λαμβάνει και εφαρμόζει όλα τα ενδεδειγμένα μέτρα για την αντιμετώπιση του covid19 με ιδιαίτερη προσοχή και ευαισθησία για τους συναλλασσόμενους και το προσωπικό της.

#### **Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.**

Η Επιχείρηση εκπαιδεύει συστηματικά όλες τις κατηγορίες των εργαζομένων της, είτε με «εσωτερικά », είτε με « εξωτερικά » σεμινάρια .Υπάρχει συνεχής συμμετοχή σε σεμινάρια/ ημερίδες που διοργανώνουν φορείς με στόχο την διαρκή απόκτηση τεχνογνωσίας επί των περιβαλλοντικών επιπτώσεων και για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης

#### **Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) δείκτες.**

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Επιχείρησης είναι:

	<u>Χρήσεως 2022</u>		<u>Χρήσεως 2021</u>	
<b><u>1.Συντελεστές παγιοποίησης περιουσίας</u></b>				
<u>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</u>	<u>23.052.406,82</u>	= <b>83,97%</b>	<u>23.230.691,36</u>	= <b>83,44%</b>
Σύνολο Ενεργητικού	27.452.245,90		27.842.314,45	
<u>Σύνολο κυκλοφορούντων</u>	<u>4.399.839,08</u>	= <b>16,03%</b>	<u>4.611.623,09</u>	= <b>16,56%</b>
Σύνολο Ενεργητικού	27.452.245,90		27.842.314,45	

**2. Συντελεστές Οικονομικής Αυταρκείας**

<u>Καθαρή θέση</u>	<u>8.772.642,71</u>	=	<b>47,09%</b>	<u>9.117.727,91</u>	=	<b>48,82%</b>
Σύνολο Υποχρεώσεων	18.631.292,18			18.676.275,53		

<u>Σύνολο Υποχρεώσεων</u>	<u>18.631.292,18</u>	=	<b>67,87%</b>	<u>18.676.275,53</u>	=	<b>67,08%</b>
Σύνολο Παθητικού	27.452.245,90			27.842.314,45		

<u>Καθαρή θέση</u>	<u>8.772.642,71</u>	=	<b>31,96%</b>	<u>9.117.727,91</u>	=	<b>32,75%</b>
Σύνολο Παθητικού	27.452.245,90			27.842.314,45		

**3. Συντελεστής καλύψεως Παγίου Ενεργητικού**

<u>Καθαρή θέση</u>	<u>8.772.642,71</u>	=	<b>38,06%</b>	<u>9.117.727,91</u>	=	<b>39,25%</b>
Πάγιο Ενεργητικό	23.052.406,82			23.230.691,36		

**4. Συντελεστής Γενικής Ρευστότητας**

<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>	<u>4.399.839,08</u>	=	<b>792,10%</b>	<u>4.611.623,09</u>	=	<b>827,00%</b>
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	555.466,84			557.635,81		

**5. Συντελεστής Αμέσου Ρευστότητας**

<u>Κεφάλαιο Κινήσεως</u>	<u>3.844.372,24</u>	=	<b>87,38%</b>	<u>4.053.987,28</u>	=	<b>87,91%</b>
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	4.399.839,08			4.611.623,09		

**Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ).**

Η Επιχείρηση δεν χρησιμοποιεί, τέτοιου είδους δείκτες.

**Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.**

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού, πλην 40.576,24 € που αφορούσαν πληρωμές βάσει δικαστικής απόφασης για διαφορές απαιτήσεων κατά της επιχείρησης που αφορούσαν παλαιότερες χρήσεις.

**Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας.**

Η Επιχείρηση παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την αποτελεσματικότητα της.

Η αποτελεσματικότητα και η αποδοτικότητα είναι δύο από τους βασικούς άξονες λειτουργίας της Διοίκησης, η οποία παρακολουθεί τις εξελίξεις και έχει θέσει ως διαρκή στόχο της την θετική πορεία των αποτελεσμάτων της με καλύτερη διαχείριση των φυσικών πόρων και του δυναμικού της.

Τα σημαντικότερα γεγονότα που επηρεάζουν την Επιχείρηση είναι η ύπαρξη και εκμετάλλευση υδάτινων πόρων, η προβλεπόμενη αύξηση της κατανάλωσης και η καλύτερη διαχείριση των δικτύων της.

**7. Δραστηριότητα της Επιχείρησης στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.**

Η Επιχείρηση, παρακολουθεί τις νέες τεχνολογίες στην διαχείριση των υδάτινων πόρων και προσαρμόζεται στο μέτρο του δυνατού ώστε να επιτυγχάνει την καλύτερη και ποιοτικότερη διαχείριση και την εξεύρεση νέων πηγών υδροδότησης

**Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων».**

Δεν υπάρχει χρήση χρηματοοικονομικά μέσα

**Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Τα τελευταία γεγονότα με την αύξηση του τιμαρίθμου, αυξάνουν σημαντικά το κόστος λειτουργίας της Επιχείρησης. Η εταιρεία παρακολουθεί προσεχτικά όλες τις εξελίξεις, προκειμένου να προσαρμόζεται στις ειδικές συνθήκες που προκύπτουν. Λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την απρόσκοπτη λειτουργία των δραστηριοτήτων της σε συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία. Στο πλαίσιο αυτό, είναι σε ετοιμότητα για την εφαρμογή σχεδίου συνέχισης των εργασιών της, καθώς παρακολουθεί και συμμορφώνεται με σχολαστικότητα με τις υποχρεώσεις όπως επιβάλλονται από τις επίσημες οδηγίες των αρμόδιων αρχών σε εθνικό επίπεδο. Δεδομένου ότι το φαινόμενο είναι σε εξέλιξη οι ποσοτικές και ποιοτικές του επιπτώσεις στη λειτουργία της Επιχείρησης είναι πάντα υπό αξιολόγηση.

Η Διοίκηση της Επιχείρησης επανεξετάζει συνεχώς τις εκτιμήσεις της με βάση ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για προβλεπόμενα μελλοντικά γεγονότα σχετικά με την συνολική πορεία και κατεύθυνση της Επιχείρησης, και βεβαίως τις αναθεωρεί όπου απαιτείται.

Παρακαλούμε για τη λήψη της απαιτούμενης απόφασης.

Τα μέλη εξέφρασαν την άποψή τους επί του παραπάνω θέματος.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να ψηφίσουν σχετικά.

**Υπέρ** ψήφισαν και τα δέκα παρόντα μέλη

Το Διοικητικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω, ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων

**Αποφασίζει ομόφωνα**

α) Εγκρίνει τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Δ.Ε.Υ.Α.Θ. χρήσης 2022, όπως τις συνέταξε το λογιστήριο, οι οποίες έχουν ως εξής:

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2022 έως 31/12/2022****Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της 31/12/2022****Ενεργητικό**

<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>	<b>Σημ.</b>	<b>31/12/22</b>	<b>31/12/21</b>
<b><i>Ενσώματα πάγια</i></b>			
Ακίνητα	6.1	11.366.198,94	11.931.371,19
Μηχανολογικός εξοπλισμός		2.436.321,39	2.747.561,04
Λοιπός εξοπλισμός		<u>103.545,52</u>	<u>87.992,75</u>
<b>Σύνολο</b>		<b><u>13.906.065,85</u></b>	<b><u>14.766.924,98</u></b>
<b><i>Άυλα πάγια στοιχεία</i></b>			
Λοιπά άυλα στοιχεία	6.4	<u>14.560,10</u>	<u>16.395,05</u>
<b>Σύνολο</b>		<b><u>14.560,10</u></b>	<b><u>16.395,05</u></b>
<b><i>Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή</i></b>	6.5	<b><u>9.115.600,87</u></b>	<b><u>8.431.191,33</u></b>
<b><i>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</i></b>			
<b><i>Δάνεια και απαιτήσεις</i></b>			
Λοιπά		<u>16.180,00</u>	<u>16.180,00</u>
<b>Σύνολο</b>		<b><u>16.180,00</u></b>	<b><u>16.180,00</u></b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>		<b><u>23.052.406,82</u></b>	<b><u>23.230.691,36</u></b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			

<b>Αποθέματα</b>			
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		97.044,66	114.688,24
<b>Σύνολο</b>		<b>97.044,66</b>	<b>114.688,24</b>
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	4.123.190,53	3.370.198,91
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00	589.872,43
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	55.565,00	113.245,96
Προπληρωμένα έσοδα		2.138,34	1.955,67
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.3	121.900,55	421.661,88
<b>Σύνολο</b>		<b>4.302.794,42</b>	<b>4.496.934,85</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>		<b>4.399.839,08</b>	<b>4.611.623,09</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>27.452.245,90</b>	<b>27.842.314,45</b>

**Παθητικό**

<b>Καθαρή θέση</b>	<b>Σημ.</b>		
<b>Καταβλημένα κεφάλαια</b>			
Κεφάλαιο	8	5.948.535,14	5.948.535,14
<b>Σύνολο</b>		<b>5.948.535,14</b>	<b>5.948.535,14</b>
<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>			
Αποτελέσματα εις νέο		2.824.107,57	3.169.192,77
<b>Σύνολο</b>		<b>2.824.107,57</b>	<b>3.169.192,77</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>8.772.642,71</b>	<b>9.117.727,91</b>
<b>Προβλέψεις</b>			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9.1	48.311,01	48.311,01
<b>Σύνολο</b>		<b>48.311,01</b>	<b>48.311,01</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.1.2	0,00	18.400,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	10.1.3	18.075.825,34	18.100.239,72
<b>Σύνολο</b>		<b>18.075.825,34</b>	<b>18.118.639,72</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	491.061,17	520.788,60
Φόρος εισοδήματος		2.968,40	11.885,72
Λοιποί φόροι και τέλη		20.661,32	17.115,67
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		376,78	172,32
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.2	7.107,92	7.107,92
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		33.291,25	565,58
<b>Σύνολο</b>		<b>555.466,84</b>	<b>557.635,81</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>18.631.292,18</b>	<b>18.676.275,53</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>		<b>27.452.245,90</b>	<b>27.842.314,45</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ**

	<b>Σημ.</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	18	1.617.906,62	1.561.023,17
Κόστος πωλήσεων		-2.318.876,53	-1.646.244,94

<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>		<b><u>-700.969,91</u></b>	<b><u>-85.221,77</u></b>
Λοιπά συνήθη έσοδα		830.534,75	564.784,54
		<b><u>129.564,84</u></b>	<b><u>479.562,77</u></b>
Έξοδα διοίκησης		-466.918,79	-491.615,83
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-52.105,15	-305,54
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	40.313,81
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		<b><u>-389.459,10</u></b>	<b><u>27.955,21</u></b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		59.835,44	56.851,82
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-2.945,83	-2.598,58
Αποτέλεσμα προ φόρων		<b><u>-332.569,49</u></b>	<b><u>82.208,45</u></b>
Φόροι εισοδήματος		-12.515,71	-11.935,71
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		<b><u>-345.085,20</u></b>	<b><u>70.272,74</u></b>

### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

-	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
<b>Υπόλοιπα 1/1/2021</b>	<b>5.948.535,14</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.098.920,03</b>	<b>9.047.455,17</b>
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο					<b>0,00</b>
Εσωτερικές μεταφορές					<b>0,00</b>
Διανομές στους φορείς					<b>0,00</b>
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	-	70.272,74	<b>70.272,74</b>
<b>Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2021</b>	<b><u>5.948.535,14</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>3.169.192,77</u></b>	<b><u>9.117.727,91</u></b>
<b>Υπόλοιπα 1/1/2022</b>	<b>5.948.535,14</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.169.192,77</b>	<b>9.117.727,91</b>
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο					<b>0,00</b>
Εσωτερικές μεταφορές					<b>0,00</b>
Διανομές στους φορείς					<b>0,00</b>
Αποτελέσματα περιόδου	-	-	-	-345.085,20	<b>-345.085,20</b>
<b>Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2022</b>	<b><u>5.948.535,14</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>2.824.107,57</u></b>	<b><u>8.772.642,71</u></b>

### Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2022

(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

-Όπως αυτό έχει συνταχθεί από το λογιστήριο σύμφωνα με τις οδηγίες της διοίκησης.

β) Να υπογράψουν τον ισολογισμό της χρήσης 2022 :

1. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Κωνσταντίνος Μανίτσας.
2. Η Διευθύντρια της Δ.Ε.Υ.Α.Θ. κ. Αργυρώ Μαύρου και
3. Ο Οικονομολόγος- Φοροτεχνικός κ. Αθανάσιος Γιαννέρης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 125/2023

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Μανίτσας Κωνσταντίνος**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Μανίτσας Δημήτριος**

**Βουλσιδης Παναγιώτης**



Λαμπρινίδης Λάμπρος  
Γεωργίου Ιωάννης  
Καραβούζης Στυλιανός  
Τσουλκάνης Γεώργιος

Ακριβές Απόσπασμα  
Θάσος 14-08-2023  
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Μανίτσας Κωνσταντίνος